

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО

РБ-01-03.314/14.11.2022

РБ-01-03.314-11/14.11.2022

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.5, **Относно:** Допълване Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2022 г. Продажба на придаваемо място от улица към УПИ VII-215, кв. 37 в с. Градница, община Севлиево, одобряване на пазарна оценка и определяне на пазарна цена.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинската администрация е постъпило заявление от П. К. П. за закупуване на реална част с площ 6 кв. м, представляваща придаваема част към урегулиран поземлен имот УПИ VII-215, кв. 37 по плана на с. Градница, община Севлиево, собственост на Община Севлиево, съгласно АЧОС № 7628/09.11.2022 г.

По силата на Нотариален акт, вписан с акт № 189, том 5, вх. рег. № 1693/ 06.06.2022 г. в Служба по вписванията – Севлиево П. К. П. е собственик на урегулиран поземлен имот VII-215, кв. 37 по плана на с. Градница, община Севлиево, целият с площ 567 кв. м, от които 561 кв. м – собствено място.

Чрез покупката на придаваемата площ – частна общинска собственост, заявителят цели окрупняване на собствения си имот, осигуряване на достъп до прилежащата улица и ефективно използване на пълния размер на площта му.

Съгласно чл. 35, ал. 4, т. 2 и във връзка с чл. 36, ал. 1, т. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост, продажбата следва да се извърши без търг или конкурс.

Предвид гореизложеното предлагам на Общински съвет – Севлиево да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9, чл. 36, ал. 1, т. 2, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 43, ал. 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, Общинският съвет – Севлиево:

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2022 г. и дава съгласие за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ реална част с площ 6 кв. м, представляваща придаваема част към урегулиран поземлен имот VII-215, кв. 37 по плана на с. Градница, община Севлиево, целият с площ 567 кв. м, собственост на Община Севлиево, съгласно АЧОС № 7628/09.11.2021 г. на П. К. П.

2. Одобрява изготвената от независим оценител оценка на описания в т. 1 недвижим имот в размер 50.00 /*петдесет лева*/ лева без ДДС.

3. Определя пазарна цена за имота в размер на 50.00 /*петдесет лева*/ лева без ДДС.

4. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на гореописания недвижим имот да се ползват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Градница, община Севлиево.

5. Възлага на Кмета на община Севлиево да сключи договор за продажба на описания в т. 1 имот със П. К. П. по определената в т. 3 пазарна цена.

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Д-Р ИВАН ИВАНОВ

Кмет на Община Севлиево



ОБЩИНА СЕВЛИЕВО
ДИРЕКЦИЯ ТСУ
№. В.В.Д. 107. М. 217
СКИЦА
М 1: 1000
УПИ ИИ-215 кв. 37
ПОВИШЕНА Граница
СОБСТВЕНОСТ Пенко
Кирил
Пенев
ПО НОТ. АКТ № 85 ТОМ IV 1536
06.06.2022
ПРИДАВАНО НАСТО
ЯЩО СОБСТВЕНОСТ

РЕДНА ЧАСТ ОТ ПОСМЛЕН ИМОТ
/УЛИЦА БЕЗ ПЛАНОВИЧЕН НОМЕР/
С ПЛОЩ ОТ 6 М² ПРЕСТАВЛЯВАЩА ВОЗРАСТА
ЧАСТ КВН

УПИ ЛОТ VII-215 кв. 37
ГРАНИЦИ НА ПРИДАВАНАТА
ЧАСТ
1. УЛИЦА С Д.Т. 100 - 99
2. УПИ V-214
3. УПИ ИИ-215
4. УПИ ОБЩИНА
5. УПИ ОБЩИНА
ЗАЛИЧЕНА ИНФОРМАЦИЯ НА ОСН. ЧЛ. 4 ОТ
РЕГЛАМЕНТ (ЕС) 2016/679, ЧЛ. 59 ОТ 33ЛД

ОБЩИНА
УП. ИМОТ ОБЩИНА
СЪС ИИ-215
ОТ ИИ-215
НА ИИ-215
ЗАЛИЧЕНА ИНФОРМАЦИЯ НА ОСН. ЧЛ. 4 ОТ
РЕГЛАМЕНТ (ЕС) 2016/679, ЧЛ. 59 ОТ 33ЛД